

322 400 €

Maison à vendre

4 pièces

Surface : 100 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 800 m²

Année construction : 2000

Exposition : Nord ouest

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Maison Santa-Lucia-di-Moriani réf. 782V133M - mandat n°R1438

À vendre une charmante villa T4 mitoyenne sur un côté construite sur un terrain de 800 m² ombragé piscinable et un PLU permettant une construction. De plain-pied : 1 cuisine aménagée ouverte sur 1 salon salle à manger très spacieux et bien ensoleillé, 1 suite parentale avec baies vitrées donnant sur le jardin, 1 WC et de nombreux rangements. A l'étage 2 chambres dont 1 avec balcon, 1 salle d'eau, 1 bureau et 1 WC. Aucuns travaux à prévoir. Cette charmante villa est à 5 min à pied de différents commerces et de la mer.

FAI : 322400 €

Frais et charges :

322 400 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

25/09/2023 - Prix T.T.C



Ajyl Immo - Route d'Aix - 13840 Rognes

Tél: 04 42 27 80 83 - ajyl-immo@orange.fr

Carte professionnelle n°A11-5287 Préfecture Bouche du Rhone - RCS 535 225 551 Salon de Provence

Document non contractuel