

269 000 €

Appartement à vendre

4 pièces

Surface : 107 m²

Surface séjour : 30 m²

Année construction : 1974

Exposition : Est

Vue : Aperçu mer

État intérieur : A rafraichir

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Résidentiel, Stores électriques

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 parking

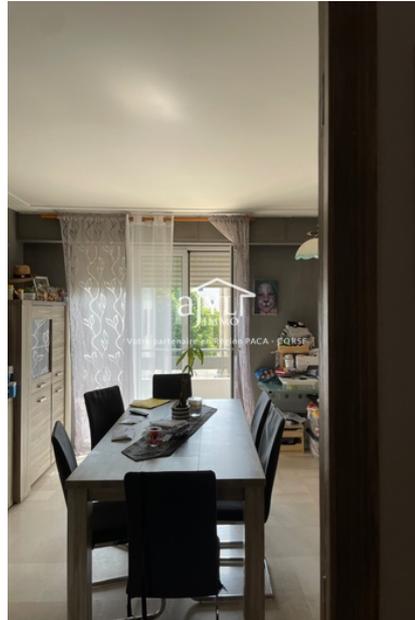
1 cave

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

05/10/2022 - Prix T.T.C



Appartement San-Nicolao réf. 865V1A - mandat n°R1373

A la vente, je vous propose ce T4 de 107 m². Situé dans une Résidence en plein centre de Moriani Plage, très bien entretenue. Cet appartement au deuxième étage vue mer, se compose d'un grand séjour, coin cuisine, loggia, une salle d'eau avec wc, une salle de bain avec wc, 3 chambres spacieuses avec rangements, cagibi et placard de rangement dans le couloir. Il dispose également d'une place de parking et d'une cave. Proche de toutes commodités et commerces, accès mer à 2 min à pied. À 25min de l'aéroport de Poretta, 40min de Bastia, de L'île Rousse, de St Florent.....

Frais et charges :

269 000 € honoraires d'agence 4,83% à la charge de l'acheteur inclus



Ajyl Immo - Route d'Aix - 13840 Rognes

Tél: 04 42 27 80 83 - ajyl-immo@orange.fr

Carte professionnelle n°A11-5287 Préfecture Bouche du Rhone - RCS 535 225 551 Salon de Provence

Document non contractuel