

299 500 €

Maison à vendre

3 pièces

Surface : 107 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 23 m<sup>2</sup>

Année construction : 1850

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

2 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 caves

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



### Maison Rognes réf. 782V122M - mandat n°R1432

En EXCLUSIVITE, sur le village de ROGNES, très belle maison de village de type 3 de 107 m<sup>2</sup> au sol dont 93 m<sup>2</sup> habitable. Comprenant : En rez-de-chaussée : salon, cuisine aménagée et équipée, au 1er étage : suite parentale avec salle de bains et wc, au 2ème étage : deuxième chambre avec mezzanine et sa salle d'eau privative. Deux caves. Très belle rénovation avec matériaux de qualité. Aucun travaux à prévoir - Produit rare sur la commune.

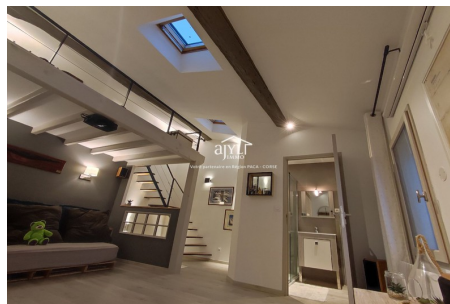
Prix : 299 500 Euros FAI

Frais et charges :

299 500 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

04/12/2022 - Prix T.T.C



Ajyl Immo - Route d'Aix - 13840 Rognes

Tél: 04 42 27 80 83 - [ajyl-immo@orange.fr](mailto:ajyl-immo@orange.fr)

Carte professionnelle n°A11-5287 Préfecture Bouche du Rhone - RCS 535 225 551 Salon de Provence

Document non contractuel