

315 000 €

**Maison de village à vendre**

**5 pièces**

**Surface : 137 m<sup>2</sup>**

**Eau chaude :** Electrique

**État intérieur :** Bon

**Prestations :**

Double vitrage, Buanderie

4 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 cave



**Maison de village Charleval réf. 782V142M - mandat n°R1463**

EXCLUSIVITE, en plein cœur du village de Charleval, belle maison de village de 137m<sup>2</sup> loi carrez (160m<sup>2</sup> au sol) comprenant au rez-de-chaussée : grand hall d'entrée, belle cuisine, séjour, une salle de bains avec wc, une grande cave de 26m<sup>2</sup>, au 1er étage : deux grandes chambres, au deuxième étage : deux chambres, salle d'eau. Maison climatisée, ayant la double destination commerce et habitation.

A venir découvrir dans notre agence.

Prix : 315 000 Euros FAI

Frais et charges :

315 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

28/05/2023 - Prix T.T.C



Ajyl Immo - Route d'Aix - 13840 Rognes

Tél: 04 42 27 80 83 - [ajyl-immo@orange.fr](mailto:ajyl-immo@orange.fr)

Carte professionnelle n°A11-5287 Préfecture Bouche du Rhone - RCS 535 225 551 Salon de Provence

Document non contractuel