

470 000 €

Idéal investisseur à vendre

9 pièces

Surface : 238 m²

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Calme

1 garage

1 cave



Idéal investisseur Rognes réf. 587V247M - mandat n°R1233

ROGNES, idéal investisseurs, au coeur du village, sans aucunes nuisances, tous commerces à pied.

Belle maison de ville constituée de 4 lots.

RDC: Local commercial de 2 pièces d'environ 35 m²wc, cave de 10 m², actuellement loué à 350 Euros par mois.

Un garage de 50 m².

Au premier étage: Un appartement de 80 m², 1 chambre, un salon une cuisine indépendante, une buanderie, un dressing, sdb et wc séparé. Loué 700 Euros par mois.

Au deuxième étage: Un loft de 63 m² avec 1 chambre indépendante avec un grand placard et une salle d'eau, un wc séparé, un grand séjour avec cuisine us et cheminée plus encore un salon indépendant.

Actuellement disponible.

Document non contractuel

07/12/2021 - Prix T.T.C



Ajyl Immo - Route d'Aix - 13840 Rognes

Tél: 04 42 27 80 83 - ajyl-immo@orange.fr

Carte professionnelle n°A11-5287 Préfecture Bouche du Rhone - RCS 535 225 551 Salon de Provence

Document non contractuel